**KUŞTEPE KAMPÜS BİNALARI ÇATI İZOLASYON VE TAMİR İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ**

**B BLOK 6 KATLI TARAFI:**

1. 6 katlı bina üstü çatıda mevcut olan arduvazlı membranın kaldırılması, atıkların sahadan uzaklaştırılması.
2. Beton ve izolasyon atıklarının makine ile silinmesi.
3. Çatı zeminindeki bozuk satıhların tamir harcı ile düzeltilip sürme izolasyona uyumlu hale getirilmesi.
4. Polimer bütümlü 2 bileşenli elastik su yalıtım malzemesi ile iki kat izolasyon yapılması.(Marka Basf-YKS-Weber-Grada)
5. 3mm siyah ve üzerine 4 mm yeşil arduazlı membran yapılması. ( Yaklaşık 600 m2)(Marka ODE (opal prm op 400 mke ode memran )
6. Çatıda bulunan 2 adet wc aspratörü cihazı ve kanallarının demonte edilmesi ve izolasyon işleri tamamlandığında montajının yapılması
7. Çatıda bulunan 1 adet split klima dış ünitesinin demonte edilmeden izolasyon uygulamasın çözümlenmesi
8. Membran parapetin üzerinden dönecektir.
9. Çatıda bulunan yağmur giderlerinin oluklara uygun olarak büyütülmesi
10. İzolasyon testinin yapılması.
11. İş güvenlik önlemleri ve çevre güvenlik önlemlerinin alınması.

Not: Firma tarafından fiyatlama öncesi keşif yapılması gereklidir.

 **B BLOK 4 KATLI TARAFI:**

1. 4 katlı bina üstü çatıda mevcut olan arduvazlı mebranın kaldırılması atıkların sahadan uzaklaştırılması.
2. Beton ve izolasyon atıklarının makine ile silinmesi.
3. Çatı zeminindeki bozuk satıhların tamir harcı ile düzeltilip sürme izolasyona uyumlu hale getirilmesi
4. Polimer bütümlü 2 bileşenli elastik su yalıtım malzemesi ile iki kat izolasyon yapılması. (Marka Basf-YKS-Weber-Grada)
5. 3mm siyah ve üzerine 4mm yeşil arduazlı membran yapılması. ( Yaklaşık 500 m2)(Marka ODE(opal prm op 400 mke ode memran)
6. Çatıda bulunan 2 adet wc aspratörü cihazı ve kanallarının demonte edilmesi ve izolasyon işleri tamamlandığında montajının yapılması
7. Çatıda bulunan 8 adet split klima dış ünitesinin ve 1 adet vrf klima dış ünitesinin demonte edilmeden izolasyon uygulamasın çözümlenmesi
8. Membran parapetin üzerinden dönecektir.
9. İzolasyon testinin yapılması.
10. Çatıda bulunan yağmur giderlerinin oluklara uygun olarak büyütülmesi
11. İş güvenlik önlemleri ve çevre güvenlik önlemlerinin alınması.

Not: Firma tarafından fiyatlama öncesi keşif yapılması gereklidir.

**GENEL ŞARTNAME:**

1. Yüklenici firmanın çalışma günleri ve çalışma saatleri Teknik Müdürlük tarafından belirlenecektir.
2. Yüklenici firma çalışma süresi boyunca iş güvenliği tedbirlerini ve SGK sorumluluğunu üstlenecektir.
3. Yüklenici firma çalışma esnasında alandaki koruma önlemlerini alacak, alanın temizliğine dikkat edecektir.İş bitiminde imalattan kaynaklanan tüm kusurları üstlenecektir.
4. Kullanılacak malzemeler de Teknik Müdürlükten onay alınacaktır.
5. İş bitiminde Teknik Müdürlük onay verecektir.